

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HUNG THỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 18 /TB-UBND

Hung Thịnh, ngày 5 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đào Xuân Đoán và bà Hoàng Thị Kim Liên, địa chỉ tại ấp Nhân Hoà, xã Hưng Thịnh, tỉnh Đồng Nai

UBND xã Hưng Thịnh nhận được Văn bản số 967/VPĐK.TN-ĐKCG ngày 31/7/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Thống Nhất V/v chuyển thông tin Giấy chứng nhận đã cấp bị mất để niêm yết công khai, cấp lại Giấy chứng nhận.

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ; Để thực hiện thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định, UBND xã Hưng Thịnh thông báo như sau:

1. Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã mất

- Thửa đất số 1050, tờ bản đồ cũ số 02, diện tích 537 m² ONT+CLN (trong đó có 100m² đất ONT). Địa chỉ thửa đất: xã Tây Hoà, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai (nay là xã Hưng Thịnh, tỉnh Đồng Nai).

Đã được UBND huyện Trảng Bom tỉnh Đồng Nai cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI 616083 ngày 05/4/2007, đứng tên ông Nguyễn Văn Hợp và Bà Nguyễn Thị Kim Loan. Được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh Đồng Nai - chi nhánh Trảng Bom xác nhận biến động chuyển nhượng cho ông Đào Xuân Đoán và bà Hoàng Thị Kim Liên trên giấy chứng nhận ngày 19/10/2011.

Nay thuộc thửa đất số 24 (do đạc năm 2011), tờ bản đồ số 47 xã Hưng Thịnh (cũ là tờ bản đồ số 20 xã Tây Hoà), diện tích 519,7 m² đất ONT+CLN (trong đó có 100m² đất ONT) (do thay đổi địa giới hành chính theo Nghị quyết số 1662/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Đồng Nai năm 2025).

2. Thời gian: Niêm yết (15 ngày): Từ ngày 06/8/2025 đến hết ngày 21/8/2025.

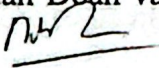
3. Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở UBND xã Hưng Thịnh; Trụ sở Văn phòng ấp Nhân Hoà, xã Hưng Thịnh và thông báo trên trang thông tin điện tử xã.

4. Địa chỉ nhận ý kiến phản ánh về việc niêm yết công khai thông tin giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp bị mất.

- Trong thời gian niêm yết công khai thông tin giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp bị mất, nếu tổ chức, cá nhân phát hiện hoặc có ý kiến thắc mắc,

khiếu nại, tranh chấp liên quan đến thửa đất, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã bị mất nêu trên, đề nghị liên hệ Phòng Kinh tế xã Hưng Thịnh để được xem xét giải quyết theo quy định.

- Sau thời gian nêu trên, Phòng Kinh tế sẽ tổng hợp và tham mưu UBND xã Hưng Thịnh lập biên bản kết thúc niêm yết và gửi Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Thống Nhất theo quy định.

Trên đây là Thông báo của UBND xã về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Đào Xuân Đoán và bà Hoàng Thị Kim Liên, địa chỉ tại xã Hưng Thịnh, tỉnh Đồng Nai./. 

Nơi nhận:

- Chủ tịch - Các Phó Chủ tịch UBND xã;
- Trưởng phòng - Các Phó trưởng phòng Kinh tế xã;
- Phòng Văn hóa – Xã hội xã (đăng tin);
- Lưu: VT, PKT./.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH** 



Nguyễn Đình Tài