

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ HƯNG THỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 14 /TB-UBND

Hưng Thịnh, ngày 30 tháng 7 năm 2025

**THÔNG BÁO**

**Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Hồng Xuân,  
địa chỉ tại xã Hưng Thịnh, tỉnh Đồng Nai**

UBND xã Hưng Thịnh nhận được văn bản số 543/VPĐK.TN-ĐKCG ngày 22/7/2025 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Thống Nhất V/v chuyển thông tin Giấy chứng nhận đã cấp bị mất để niêm yết công khai, cấp lại Giấy chứng nhận.

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ; Để thực hiện thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định, UBND xã Hưng Thịnh thông báo như sau:

**1. Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã mất.**

- Thửa đất số 77, tờ bản đồ số 33 (do đạc năm 2011). Địa chỉ thửa đất: xã Hưng Thịnh, huyện Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai.

- Diện tích: 1708,4 m<sup>2</sup>; Mục đích sử dụng: Đất trồng cây lâu năm.

- Bà Trần Thị Hồng Xuân đã được Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai thừa ủy quyền Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đồng Nai ký cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CR 390116, cấp ngày 18/4/2019, số sổ vào giấy chứng nhận: CS 07997

Nay thuộc thửa đất số 77, tờ bản đồ số 90, diện tích 1708,4 m<sup>2</sup> đất CLN, bản đồ địa chính xã Hưng Thịnh, tỉnh Đồng Nai (do thay đổi địa giới hành chính theo Nghị quyết số 1662/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Đồng Nai năm 2025).

**2. Thời gian: Niêm yết (15 ngày): Từ ngày 30.7.2025 đến hết ngày 14.8.2025.**

**3. Địa điểm niêm yết:** Tại trụ sở UBND xã Hưng Thịnh; Trụ sở Văn phòng ấp Hưng Phát, xã Hưng Thịnh và thông báo trên trang thông tin điện tử xã.

**4. Địa chỉ nhận ý kiến phản ánh về việc niêm yết công khai thông tin giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp bị mất.**

- Trong thời gian niêm yết công khai thông tin giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp bị mất, nếu tổ chức, cá nhân phát hiện hoặc có ý kiến thắc mắc, khiếu nại, tranh chấp liên quan đến thửa đất, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã



bị mất nêu trên, đề nghị liên hệ Phòng Kinh tế xã Hưng Thịnh để được xem xét giải quyết theo quy định.

- Sau thời gian nêu trên, Phòng Kinh tế sẽ tổng hợp và tham mưu UBND xã Hưng Thịnh lập biên bản kết thúc niêm yết và gửi Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Đồng Nai - Chi nhánh Thống Nhất theo quy định.

Trên đây là Thông báo của UBND xã về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Hồng Xuân, địa chỉ tại xã Hưng Thịnh, tỉnh Đồng Nai. *lt*

Nơi nhận: *gmv*

- Chủ tịch UBND xã;
- Các phó chủ tịch UBND xã;
- Trưởng phòng kinh tế xã;
- Các Phó trưởng phòng kinh tế xã;
- Phòng Văn hóa – Xã hội xã (đăng tin);
- Lưu: VT (Lộc)./.

KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH *Q*



Nguyễn Đình Tài