

Số: /TB-UBND

Hung Thịnh, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

**V/v tổ chức niêm yết công khai và lấy ý kiến cộng đồng dân cư
đối với Đồ án Quy hoạch chung đô thị Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai
đến năm 2045 trên địa bàn xã Hưng Thịnh**

Căn cứ Điều 37 Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn năm 2024;

Thực hiện chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 9817/UBND-KTN ngày 14/11/2025 về việc tiếp tục, khẩn trương triển khai thực hiện các hồ sơ quy hoạch chung đô thị Biên Hoà, Trảng Bom, Long Thành, Nhơn Trạch; Văn bản số 6246/SXD-QLQH&PTĐT ngày 09/12/2025 của Sở Xây dựng tỉnh Đồng Nai về việc tổ chức lấy ý kiến cộng đồng dân cư Đồ án Quy hoạch chung đô thị Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai đến năm 2045.

Để đảm bảo công khai, minh bạch và tạo điều kiện để tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư trên địa bàn xã Hưng Thịnh tham gia góp ý đối với Đồ án Quy hoạch chung đô thị Trảng Bom đến năm 2045.

UBND xã Hưng Thịnh tổ chức niêm yết công khai lấy ý kiến tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư về Đồ án Quy hoạch chung đô thị Trảng Bom đến năm 2045, trên địa bàn xã Hưng Thịnh, tỉnh Đồng Nai với các nội dung sau:

1. Nội dung niêm yết

Thuyết minh tổng hợp; Sơ đồ cơ cấu định hướng phát triển; Các bản vẽ quy hoạch chung; Các phụ lục và tài liệu kèm theo do Sở Xây dựng và Trung tâm Quy hoạch Kiểm định Xây dựng và Bảo trì đường bộ cung cấp.

2. Vị trí niêm yết

Tại Trụ sở UBND xã Hưng Thịnh (bảng niêm yết của Trung tâm phục vụ hành chính công xã Hưng Thịnh).

3. Hình thức đóng góp ý kiến

3.1. Về lấy ý kiến trực tiếp

Tiếp nhận ý kiến đóng góp của tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan thông qua Phiếu lấy ý kiến tại Trụ sở UBND xã Hưng Thịnh. Phiếu lấy ý kiến do Phòng Kinh tế cung cấp (liên hệ ông Nguyễn Ngọc Thăng – Chuyên viên Phòng Kinh tế, số điện thoại: 0989 034 480).

3.2. Phát phiếu lấy ý kiến trong cộng đồng dân cư

Giao Trưởng các ấp trên địa bàn xã chủ trì, phối hợp Phòng Kinh tế tổ chức phát phiếu đến từng hộ dân tại các ấp. Thu thập đầy đủ ý kiến của cộng đồng dân cư. Hết thời gian niêm yết báo cáo kết quả về UBND xã (thông qua Phòng Kinh tế) để tổng hợp báo cáo Sở Xây dựng.

3.3. Thông báo rộng rãi

Giao Phòng Văn hóa - Xã hội chủ trì, phối hợp với Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Ủy ban MTTQ Việt Nam xã, các đoàn thể xã và Trưởng các ấp thông báo rộng rãi qua hệ thống truyền thanh, các nhóm Zalo, Facebook cộng đồng, các cuộc họp tổ, họp ấp... Bảo đảm mọi thành viên trong cộng đồng dân cư đều có cơ hội tiếp cận hồ sơ và tham gia góp ý. Hồ sơ Đồ án do Phòng Kinh tế cung cấp để phục vụ công tác thông báo và phổ biến.

4. Thời gian niêm yết công khai lấy ý kiến

Thời gian 20 ngày (*kể cả ngày thứ 7 và chủ nhật, thời gian tính từ ngày ban hành Văn bản số 6246/SXD-QLQH&PTĐT ngày 09/12/2025*). Hết thời hạn trên, UBND xã tổng hợp toàn bộ ý kiến cộng đồng dân cư và gửi về Sở Xây dựng theo đúng yêu cầu.

Tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư không có ý kiến được xem là đồng thuận theo quy định của pháp luật về quy hoạch đối với nội dung Đồ án Quy hoạch chung đô thị Trảng Bom đến năm 2045, trên địa bàn xã Hưng Thịnh, tỉnh Đồng Nai.

5. Tổ chức thực hiện

- Giao Phòng Kinh tế chủ trì, phối hợp với UB. MTTQ Việt Nam xã, các Đoàn thể xã và các Ban ấp triển khai lấy ý kiến cộng đồng dân cư theo đúng Điều 37 Luật Quy hoạch đô thị và nông thôn năm 2024, tham mưu UBND xã báo cáo kết quả lấy ý kiến cộng đồng dân cư gửi về Sở Xây dựng theo Văn bản 6246/SXD-QLQH&PTĐT ngày 09/12/2025.

- Giao Phòng Văn hóa - Xã hội, Trung tâm dịch vụ tổng hợp, MTTQVN xã, Trưởng các ấp và các tổ chức cá nhân có liên quan trên địa bàn xã thực hiện thông báo, niêm yết, hướng dẫn người dân tiếp cận hồ sơ và đóng góp ý kiến đầy đủ, khách quan, minh bạch.

Trên đây là Thông báo của UBND xã Hưng Thịnh tổ chức niêm yết công khai và lấy ý kiến cộng đồng dân cư đối với Đồ án Quy hoạch chung đô thị Trảng Bom, tỉnh Đồng Nai đến năm 2045 trên địa bàn xã Hưng Thịnh, tỉnh Đồng Nai./.

Nơi nhận:

- TT. ĐU - UBND - HĐND - UBMTTQ xã;
- Các Ban, ngành đoàn thể xã;
- Văn phòng HĐND-UBND xã;
- Phòng Văn hoá – Xã hội;
- Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã;
- Ban Lãnh đạo các ấp;
- Lưu VT-KT (Thăng).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Đình Tài